

# Poelenproject – aanleg van een poel



## Regionaal Landschap Zuid-Hageland vzw

### Voorwaarden voor de aanleg van een poel via RLZH vzw:

- Het perceel ligt binnen het werkingsgebied van Regionaal Landschap Zuid-Hageland vzw: gemeenten Tienen, Hoegaarden, Zoutleeuw, Landen, Linter, Geetbets, Kortenaken, Glabbeek en Boutersem.
- De bodem moet geschikt zijn (= voldoende waterhoudend op een natuurlijke manier, zonder folie). Dit wil zeggen een grondwaterstand in de droogste periode < 1,80 m onder maaiveld, zodat deze niet volledig droog valt in het voorjaar/zomerperiode.
- Werken die opgelegd zijn in het kader van een vergunning (vb. ter compensatie bij kapvergunning, als randvoorwaarde bij nieuwe infrastructuur) komen niet in aanmerking voor een gesubsidieerd aanplantproject.
- De poel mag gebruikt worden als veedrinkpoel. In dit geval wordt deze voor  $\pm 3/4^{\text{de}}$  uitgerasterd.
- De poel dient minimum 15 jaar behouden te blijven.
- In deze periode staat de eigenaar in voor het beheer van de poel:
  - Tegengaan van verlanding.
  - Geen planten (waterplanten, moerasplanten, ...) of dieren (vissen, eenden, ganzen, schildpadden, ...) uitzetten in de poel.
  - Er mag geen gebruik gemaakt worden van chemische bestrijdingsmiddelen
- De eigenaar zorgt ervoor dat het terrein klaar en toegankelijk is voor de uitvoering van de werken.
- De poel kan één maal per jaar open gesteld worden aan het publiek (zie bijvoorbeeld een educatieve activiteit met een school, een poelencursus, ...), in overleg met RLZH.
- RLZH kan de eigenaar in de toekomst contacteren i.v.m. de opvolging van de poel.
- De eigenaar is bereid een informatief bordje 'Samen werken aan natuur en landschap' te plaatsen, verstrekt door RLZH.
- Er wordt pas overgegaan tot aanleg na het verkrijgen van de vereiste vergunning.  
(Vergunningstraject 3 à 6 maanden)
  - Vergunning voor de poel wordt opgemaakt door RLZH in overleg met de eigenaar.
  - Ondertekening van een overeenkomst met RLZH.
  - Definitieve versie van de aanvraag wordt door de eigenaar ondertekend en ingediend bij de gemeente.
  - Behandeling aanvraag door de gemeente:
    - Volledigheidscontrole.
    - Openbaar onderzoek (30 dagen, niet altijd van toepassing) en adviezen inwinnen.
    - Advies van college burgemeester en schepenen.
    - Dossier naar gewestelijke ambtenaar van ruimtelijke ordening (voor Tienen, Landen, Boutersem, Hoegaarden, Zoutleeuw en Kortenaken). (30 dagen)
    - Besluit van het college van Burgemeester en schepenen.
    - Vergunning wordt verleend, mits periode van 35 dagen wordt gerespecteerd voor mogelijkheid tot beroep voor uitvoering van de werken.

- RLZH stelt in deze periode een aannemer aan die de graafwerken zal uitvoeren. De prijs wordt voorgelegd aan de eigenaar.
- Prijsakkoord en ondertekening contract met RLZH.
- Starten graafwerken.
- Na afloop van de werken en na goedkeuring van de eigenaar, wordt een schuldvordering gestuurd naar de eigenaar, die betaald moet worden aan RLZH.

### **Kostprijs**

De eigenaar betaalt 30% van de totale kostprijs voor de werken ter aanleg van de poel.

### **Meer info:**

Egbert Asselman  
Regionaal Landschap Zuid-Hageland vzw  
Pastorij Hakendover, Schoolpad 43, 3300 Tienen  
tel 016/82.47.22  
egbert.asselman@rlzh.be [www.rlzh.be](http://www.rlzh.be)

*Dit project wordt uitgevoerd met financiële steun van de Provincie Vlaams-Brabant.*